



WERTGRUND Wohnpartner 3 GmbH Maximiliansplatz 12b 80333 München

An alle Anwohnerinnen und Anwohner

München, den 15. Dezember 2021

### **In Ihrer Nachbarschaft entsteht das „Liesel Quartier“**

Liebe Anwohnerinnen und Anwohner,

es tut sich was in Ihrer Nachbarschaft. Auf dem ehemaligen Gelände der Gothaer Versicherung entsteht in mehreren Projekten neuer Wohnraum. Eines davon ist das *Liesel Quartier*, welches wir von WERTGRUND entwickeln. Die Arbeiten zu diesem Projekt werden ab Mitte des kommenden Jahres starten. Als Ihr neuer Nachbar möchten wir uns daher gerne bei Ihnen vorstellen.

Mit dem *Liesel Quartier* werden etwa 570 neue Wohnungen entstehen. Wir von WERTGRUND machen uns stark für bezahlbaren Wohnraum. Daher wird ein Teil der Wohnungen gefördert, preisreduziert sowie preisgedämpft sein.

Unser Ansatz baut darauf, das *Liesel Quartier* mit großzügigen Grünflächen, einem zukunftsweisenden Nachhaltigkeitskonzept und einer attraktiven wie zeitlosen Architektur in Ihrem Stadtteil zu integrieren. Ihre neuen Nachbarinnen und Nachbarn werden nach der geplanten Fertigstellung ab dem Jahr 2024 einziehen. Wir möchten jedoch schon während der Bauarbeiten gute Nachbarn für Sie sein.

Alle Informationen zu unserem Vorhaben finden Sie auf unserer Homepage unter [www.liesel-quartier.de](http://www.liesel-quartier.de)



Rechtzeitig vor Beginn unserer Bauarbeiten werden wir Sie auch zu einer Informationsveranstaltung einladen, um über die anstehenden Maßnahmen und den Ablauf zu informieren.

Dass es im Zuge der Bauarbeiten gelegentlich laut und staubig werden kann, lässt sich leider nicht vermeiden. Wir setzen deshalb auf den Dialog mit Ihnen. Sollten Sie Fragen oder Anliegen haben, nehmen Sie gerne mit uns Kontakt auf: [liesel@wertgrund.de](mailto:liesel@wertgrund.de)

Wir wünschen Ihnen eine schöne Weihnachtszeit und ein gesundes und glückliches neues Jahr.

Mit den besten Grüßen

**WERTGRUND Wohnpartner 3 GmbH**

Thomas Meyer

Christoph Buse